Regulamin konkursu ofert
na prowadzenie handlu pamiątkami na płycie Starego Rynku
w sezonie 2027

§1
[Postanowienia ogólne]

1. Celem Regulaminu jest określenie reguł oraz kryteriów wyboru oferty asortymentu dla straganów z pamiątkami funkcjonujących na płycie Starego Rynku w 2027 r. Konkurs ma na celu uatrakcyjnienie oferty handlowej zlokalizowanej w reprezentacyjnej przestrzeni Starego Rynku.
2. Organizatorem Konkursu jest Estrada Poznańska, z siedzibą: ul. Masztalarska 8, 61-767 Poznań, NIP: 7770002010, zwana dalej „Estradą" lub „EP".
3. Estrada Poznańska jest administratorem danych osobowych Wnioskodawców. Estrada Poznańska będzie przetwarzać dane osobowe Wnioskodawców na potrzeby związane z przeprowadzeniem i rozstrzygnięciem Konkursu. Podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny. Wnioskodawcy przysługuje prawo wglądu do swoich danych osobowych oraz prawo ich poprawiania.
4. Uczestnikami Konkursu mogą być podmioty, które spełniają warunki określone w Regulaminie.
5. Przystąpienie do Konkursu jest jednoznaczne z akceptacją przez Wnioskodawcę Regulaminu w całości. Wnioskodawca zobowiązuje się do przestrzegania określonych w nim zasad, jak również potwierdza, iż spełnia wszystkie warunki, które uprawniają go do udziału w Konkursie.
6. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:
   1) Komisji konkursowej – należy przez to rozumieć zespół złożony z przedstawicieli Estrady Poznańskiej oraz Plastyka Miejskiego, działający na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie i powołany Zarządzeniem Dyrektora Estrady Poznańskiej.
   2) Konkursie – należy przez to rozumieć konkurs na wybór oferty dla straganów zlokalizowanych na płycie Starego Rynku w 2027 roku. Konkurs ma na celu wyłonienie podmiotów gospodarczych upoważnionych do prowadzenia handlu w obrębie płyty Starego Rynku, która podlega EP jako zarządcy terenu.
   3) Wnioskodawcy – należy przez to rozumieć podmiot, który złożył wniosek dotyczący prowadzenia handlu na Starym Rynku w Poznaniu.
   4) Straganie – należy przez to rozumieć stoisko handlowe wykonane wg projektu Estrady Poznańskiej i usytuowane w sąsiedztwie Ratusza Miejskiego, w lokalizacjach uzgodnionych z EP.

§2
[Zasady Konkursu]

1. W ramach Konkursu Wnioskodawcy będą składać propozycje oferty asortymentu dla straganów zlokalizowanych na płycie Starego Rynku w 2027 r. Następnie Komisja konkursowa dokona wyboru maksymalnie 6 Wnioskodawców, którzy w sposób najpełniejszy spełnili kryteria podane w niniejszym Regulaminie uzyskując najwyższą ocenę Komisji.
2. Komisja konkursowa może wybrać mniejszą liczbę ofert na prowadzenie straganu.
3. Komisja konkursowa zastrzega sobie prawo do niewybrania żadnej oferty.

4. Estrada Poznańska podpisze z Wnioskodawcami wybranych ofert umowę najmu, uprawniającą do umieszczenia straganu w obrębie płyty Starego Rynku w Poznaniu.
5. Dokumentacja projektowa i techniczna do wykonania straganu zostanie przekazana po podpisaniu umowy najmu. Poglądowa wizualizacja projektu stanowi **Załącznik nr 1** do Regulaminu.
6. Wszelkie koszty produkcji straganu według obowiązującego projektu leżą po stronie Wnioskodawcy.
7. Oferty mogą składać podmioty prowadzące działalność gospodarczą lub planujące prowadzić działalność gospodarczą od dnia podpisania umowy najmu z Estradą Poznańską, zgodnie z §4 ust. 1 niniejszego Regulaminu.
8. Wnioskodawcy zobowiązują się do spełnienia następujących wymogów:
   1) profil handlowy: wyroby pamiątkarskie i/lub artykuły promujące Poznań i/lub rękodzieło i/lub wyroby lokalne i regionalne i/lub kwiaty.
   2) prowadzenie handlu min. 15 dni w ciągu każdego miesiąca kalendarzowego w okresie obowiązywania umowy.
9. Złożony wniosek musi być kompletny i zawierać wszystkie załączniki wymagane w formularzu wniosku dostępnym na stronie www.estrada.poznan.pl.
10. Jeden Wnioskodawca może złożyć maksymalnie jedną ofertę - na jeden stragan.

§3

[Tryb złożenia wniosku]

1. Wnioskodawca składa wniosek, w którym przedstawia:
   1) opis oferty handlowej: informacja o artykułach, które mają być sprzedawane w ramach działalności straganu.
   2) wizualizacje lub poglądowe zdjęcia asortymentu, maksymalnie 10 kolorowych fotografii/grafik stanowiących załączniki do wniosku, dostarczonych jako wydruki bądź elektronicznie (mailowo).
   3) informację o posiadanym doświadczeniu w prowadzeniu tego typu działalności lub podobnej.
2. Formularz wniosku o prowadzenie straganu stanowi **Załącznik nr 2** do Regulaminu.
3. Wniosek należy dostarczyć na piśmie (osobiście lub przesyłką pocztową/kurierską za potwierdzeniem odbioru lub przez e-doręczenia na adres AE:PL-10442-18742-CGFSG-22) do siedziby Estrady Poznańskiej, ul. Masztalarska 8, 61-767 Poznań.
4. Wnioski wraz ze zdjęciami asortymentu mogą być składane najpóźniej **do dnia 30 listopada 2026 r**. Liczy się data wpływu do sekretariatu Estrady (otwartego w godzinach 8.00-16.00) lub stempla pocztowego.
5. Po zakończeniu okresu przyjmowania wniosków, wypełnione wnioski wraz z kompletem dokumentów przekazywane są do przewodniczącej/ego Komisji konkursowej.
6. Wnioski niekompletne, spóźnione lub błędnie wypełnione podlegają odrzuceniu.

§4

[Umowa najmu]

1. Po dokonaniu wyboru ofert, EP przystąpi do podpisania umów najmu terenu na płycie Starego Rynku w Poznaniu na prowadzenie straganu, zgodnie z wybranymi ofertami. Umowa najmu powinna zostać podpisana najpóźniej **do dnia 11 grudnia 2026 r**.

2. Niepodpisanie umowy najmu w terminie wskazanym w ustępie powyżej oznacza rezygnację z zamiaru prowadzenia działalności handlowej na Starym Rynku. W takim przypadku EP będzie miała prawo zawrzeć umowę z kolejnym podmiotem, zgodnie z § 2 ust. 4.
3. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wnioskodawca winien posiadać status przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy o swobodzie prowadzenia działalności gospodarczej.
4. Istotne warunki umowy najmu:
   1) Okres obowiązywania umowy najmu ustala się od 1 stycznia do 31 grudnia 2027 r., chyba, że Wnioskodawca zawnioskuje inaczej.
   2) Estrada Poznańska zastrzega sobie prawo do dokonania oceny straganu wykonanego na podstawie dokumentacji projektowej i technicznej pod względem zgodności straganu z dokumentacją projektową i techniczną. W przypadku wykonania straganu w sposób odbiegający od wskazanego w projekcie i dokumentacji technicznej, Estrada Poznańska ma prawo żądać dokonania stosownych poprawek,
   3) Estrada Poznańska zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy, m.in. w przypadku łamania warunków umowy najmu oraz w sytuacjach mających na celu ważny interes Miasta Poznania,
   4) Najemcę obowiązuje 10-dniowy okres wypowiedzenia,
   5) **Miesięczny koszt najmu powierzchni na Starym Rynku celem umieszczenia straganu wynosi 600 zł netto + VAT,**
   6) dbanie o czystość otoczenia w promieniu 5 metrów od wyznaczonej lokalizacji,
   7) brak uciążliwości dla otoczenia oraz mieszkańców,
   8) brak możliwości stawiania dodatkowych elementów w pobliżu obiektu, takich jak kartony, skrzynki, potykacze, wolnostojące kosze na śmieci itp.
   9) stragan musi być wywożony ze Starego Rynku każdego dnia po zakończeniu sprzedaży.
5. Warunkiem podpisania umowy najmu powierzchni na Starym Rynku na prowadzenie straganu, jest wpłacenie na konto Estrady Poznańskiej kaucji zabezpieczającej w wysokości **600 zł** (słownie: sześćset złotych 00/100). Nr konta do wpłaty kaucji: 33 1240 6595 1111 0010 5210 6366 Bank PeKaO S.A.

§5

[Tryb pracy Komisji konkursowej i wybór ofert]

1. Przewodniczącym Komisji konkursowej jest przedstawiciel Estrady Poznańskiej.
2. Po otrzymaniu wszystkich ofert, przewodniczący Komisji zarządza ocenę wniosków na posiedzeniu Komisji.
3. Komisja konkursowa ocenia wniosek i podejmuje ostateczną decyzję w sprawie wyboru ofert.
4. Komisja konkursowa stosuje gradację złożonych ofert (tj. wyznacza ofertę nr 1, 2, 3, itd.)
5. Komisja ocenia oferty według następujących kryteriów, przyznając punkty w ramach skali wskazanej poniżej:
   1) adekwatność oferty względem reprezentacyjnego/zabytkowego charakteru Starego Rynku, związek z promocją Miasta Poznania (0-5 punktów)
   2) Walory estetyczne oferty, zróżnicowanie asortymentu (0-5 punktów)
   3) Inne walory: wyroby lokalne, regionalne, oryginalne, wytwarzane na niemasową skalę (0-5 punktów)
   4) Doświadczenie w prowadzeniu tego typu działalności lub podobnej (0-5 punktów)

6. O wyborze oferty decyduje łączna suma uzyskanych punktów. Decyzja Komisji jest ostateczna, Wnioskodawcom nie przysługuje odwołanie od decyzji Komisji.
7. **W przypadku uzyskania tej samej liczby punktów, o miejscu w hierarchii ofert decyduje suma punktów otrzymana za kryteria opisane w §5 ust. 5 pkt 1 i 2, a w przypadku dalszego występowania równorzędności – decyduje głosowanie członków Komisji konkursowej**
8. Wybór oferty nie stanowi podstawy do występowania przez Wnioskodawcę z jakimikolwiek roszczeniami, w tym finansowymi wobec EP. Prowadzenie straganu, może nastąpić wyłącznie po wyborze oferty, na podstawie umowy najmu zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, pomiędzy EP a wybranym Wnioskodawcą.
9. Informacja o wyborze ofert, które w sposób najpełniejszy spełniły kryteria zamieszczone w §5 ust. 5 niniejszego Regulaminu uzyskując najwyższą ocenę Komisji, zostanie zamieszczona na portalu internetowym Estrady Poznańskiej w terminie do dnia **03.12.2026** r.

§ 6

[Przepisy końcowe]

1. Regulamin konkursu dostępny jest w siedzibie EP, a także na stronie internetowej pod adresem www.estrada.poznan.pl.
2. EP zastrzega sobie uprawnienie do zmiany niniejszego Regulaminu w każdym czasie.

Załączniki do Regulaminu:

Załącznik nr 1 – wizualizacja straganu według obowiązującego projektu

Załącznik nr 2 – formularz wniosku o prowadzenie straganu

Załącznik nr 3 – wzór umowy najmu